

Số: 242/TB-THADS

Hòn Đất, ngày 07 tháng 7 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 442/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 439/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 21/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:**

**1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang  
Địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: ông Lại Thái Đền, Chấp hành viên.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

- Quyền sử dụng đất diện tích theo kê biên thực tế là 1.959,10m<sup>2</sup>, tọa lạc tại ấp Bình Thuận, xã Bình Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (trong đó thửa 01 trích đo từ thửa 07, diện tích 881,2m<sup>2</sup> loại đất CLNK; thửa 02 trích đo từ thửa 7a, diện tích 100m<sup>2</sup> đất ONT; thửa 03 trích đo từ thửa 7b, diện tích 100m<sup>2</sup> đất ONT; thửa 04 trích đo từ thửa 7c, diện tích 877,9m<sup>2</sup> đất CLNK), cùng tờ bản đồ số 06, theo tờ trích đo địa chính số TĐ 80-2021 ngày 21/6/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Hòn Đất, có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 562679, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CH00581 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 11/6/2012, đứng tên bà Kim Thị Thu Hồng.

- Công trình xây dựng và cây trồng trên đất: theo nội dung biên bản kê biên tài sản ngày 21/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá thuận lợi;
- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ thẩm định và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

**4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Kể từ ngày đăng tin công khai thông báo này đến 17 giờ ngày 15/7/2021.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều từ 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá gửi Chi cục THADS huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hòn Đất sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thực hiện thẩm định giá tài sản theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lại Thái Đền**